

51

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sótony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. május 29-én tartott üléséről

Határozatok:

- 38/2017. (V. 29.) Önkormányzati utak felújítására kivitelező kiválasztása
- 39/2017. (V. 29.) Sótony 085/2 hrsz.-ú ingatlan ügye
- 40/2017. (V. 29.) Településképi Arculati Kézikönyv készítése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sótorny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 29-én 19²⁰ órakor tartott üléséről

Az ülés helye: Nyőgéri Közös Önkormányzati Hivatal, Nyőgér, Petőfi S. u. 15.

Jelen vannak:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| • Vörös István | polgármester |
| • Horváthné Szakos Bernadett | alpolgármester |
| • Németh Gábor Ferenc | képviselő |

Az ülésről igazoltan távol maradt:

- | | |
|-----------------|-----------|
| • Sinka Károly | képviselő |
| • Szakos Károly | képviselő |

Meghívottak:

- | | |
|-------------------------|----------------------|
| • Antalné Klauzer Judit | igazgatási ügyintéző |
| • Kovács Annamária | pénzügyi előadó |
| • Dr. Lendvai Róbert | jegyző |

Vörös István polgármester a Bejegyertyanos, Meggyeskovácsi, Nyőgér, Sótorny Képviselő-testülete által tartott együttes ülés után köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 3 fővel határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendi pontokat, amellyel kapcsolatban más javaslat nem érkezett, így a képviselők az ülés napirendjét egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadták el:

Napirend:

- 1.) Döntés útfelújításról
Ea.: Vörös István polgármester
- 2.) Települési Arculati Kézikönyv készítése
Ea.: Vörös István polgármester
- 3.) Időszerű feladatok
Ea.: Vörös István polgármester

1. napirendi pont: Döntés útfelújításról

Vörös István polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy döntés szükséges az adóssággal nem rendelkező települések támogatása felhasználása ügyében. A tervezett útfelújításra három kivitelezőtől kértek árajánlatot. A Varga és Varga Kft. 10.000.000,- Ft-ért, a Rába Aszfalt Kft. 10.372.000,- Ft-ért, a Hydrocomp Kft. 11.044.000,- Ft-ért vállalná a kivitelezést.

Vörös István polgármester azt javasolta, hogy a Varga és Varga Kft. ajánlatát fogadják el.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

38/2017. (V. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Varga és Varga Kft.-t (9800 Vasvár, Petőfi S. u. 25.) bízta meg Sótony község belterületi útjainak felújításával 10.000.000,- Ft összegért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére az adóssághozzájárulásban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatása terhére.

Felelős: Vörös István polgármester

Határidő: azonnal

Vörös István polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a Vasivíz Zrt. megvalósította a faluban az 5 tolózár cseréjét. A Kossuth utca felújításra váró szakaszát nem érintette a csere, így az útfelújítási munkák elkezdődhetnek.

Vörös István polgármester javaslatot tett arra vonatkozóan, hogy saját forrásból történjen meg Sótony utcáinak karbantartása. A Hámán Kató utcai lejtő, a Fő utca temetői szakasza, az orvosi rendelő előtti rész, az Általános Iskola melletti kanyar, valamint a Kossuth utcai szakasz karbantartása szükséges, amelyre árajánlatot fog kérni.

2. napirendi pont: Települési Arculati Kézikönyv készítése

Vörös István polgármester elmondta, hogy 2-3 hete megkereste egy cég, amely területeket keres napelempark létesítésére. Az önkormányzat tulajdonában van egy 6 hektáros terület, amely bérbe van adva. Ez a terület szántó. A napelempark létesítéséhez művelés alól kivonás lenne szükséges és a rendezési terv módosítása is kell. Az Altus Kft.-től kért árajánlatot. 700.000,- Ft + áfa összegért vállalnák a településrendezési terv módosítását, ami 4-5 hónap alatt egyszerűsített eljárás keretében lezajlódna. Rápli Pál tervező a napelempark létesítéséhez 3 oldalú szerződés megkötését javasolta, amelyben a leendő kivitelező anyagilag is hozzájárul a rendezési terv módosításához. Ez egyfajta biztosítékként is szolgálna. A kérdéses területért a Rábamenti Agrár Kft. évente kb. 130.000,- Ft bérleti díjat fizet. A napelempark létesítése esetén önkormányzati bevétel lenne a megegyezés szerinti bérleti díj és kb. 1 millió Ft körüli a helyi iparüzési adó. Probléma lehet, hogy a terület régészeti lelőhelyként szerepel.

Javasolta, hogy vegyék fel a kapcsolatot a Rábamenti Agrár Kft. képviselőjével, hogy hajlandóak-e elállni a 2023. december 31-ig szóló bérleti szerződéstől és legalább 3 hektár területet visszaadni saját használatra.

A Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

39/2017. (V. 29.) számú képviselő-testületi határozat

Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Sótony 085/2 hrsz.-ú ingatlan más célú hasznosítása ügyében tárgyaljon a bérlő Rábamenti Agrár Kft.-vel. A Képviselő-testület a tárgyalás eredményétől függően dönt a településrendezési terv módosításának szükségességéről.

Felelős: Vörös István polgármester

Határidő: azonnal

Vörös István polgármester a napirend keretében elmondta, hogy október 1-jéig Településképi Arculati Kézikönyvet kell készíteni, amelyhez az állam 1 millió Ft támogatást ad.

A terv elkészítésére ajánlatokat kapott, melyeket ismertetett. Az Altus Savaria Tervező Iroda Kft. készítette el korábban a helyi értékek védelméről szóló rendeletet és a településrendezési tervet is, így az ő megbízásukat javasolta. Rápli Pál tervező arról nyilatkozott, hogy az október 1-jei határidő nagy valószínűséggel nem lesz tartható.

Vörös István polgármester javaslatot tett arra, hogy 1 millió forint összeghatárig kössenek szerződést az Altus Kft.-vel. A Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal a következő határozatot hozta:

40/2017. (V. 29.) számú képviselő-testületi határozat

A Képviselő-testület az Altus Savaria Tervező Iroda Kft.-t (9700 Szombathely, Welther Károly u. 31. fsz. 1.) ügyvezető: Rápli Pál József, bízta meg a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi Védelmi Rendelet elkészítésére, valamint az ehhez szükséges főépítési feladatok ellátására a Településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény, valamint a Településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.08.) rendelkezéseinek megfelelően.

Felelős: Vörös István polgármester
Dr. Lendvai Róbert jegyző

Határidő: 2017. szeptember 30.

3. napirendi pont: Időszerű feladatok

Vörös István polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet a településen az elmúlt időszakban végzett munkálatokról és azok anyagi vonzatáról. A hegyi utak karbantartására 288.575,- Ft-ot költöttek, amelybe beletartozik a zúzalék ára, Szabó Vilmosnak fizetett fuvardíj és Toldi Tamás munkadíja.

Az orvosi rendelő és a posta közötti épületrészre 2 db új zárható hirdetőtábla került kirakásra, amelyeknek ára 81.000,- Ft volt. A régi hirdetőtábla elbontásra kerül. A régi pad és biciklitároló helyére pedig új kerül megrendelésre.

A Kossuth utca 2. szám alatti önkormányzati épület kerítésére háló került felrakásra. 3 tekercs ára 15.830,- Ft volt, még 2 tekercs rendelése szükséges.

Elkezdték a kápolna rendbetételét is. Tóth László helyi vállalkozó közreműködésével lecserélésre került a tető. Tóth László a tetőlécet, a ragasztót és a fóliát ingyenesen bocsátotta rendelkezésre. A kisméretű piros cserép ára 70.000,- Ft volt és még a munkadíj kerül rendezésre. A továbbiakban szeretnék az ajtót is kicserélni, valamint a kápolna oldalát rendbe tetetni, amelyhez Kiricsi István kőművessel egyeztetnek. Szükséges lenne egy tereprendezés, valamint a kereszt rendbetétele is.

Vörös István polgármester elmondta, hogy a közmunkásokkal - Vass Etelka és Pallósi Imre - június 30-ig meghosszabbítják a szerződést.

A Képviselő-testület megállapodása alapján a falunap augusztus 5-én, szombaton lesz.

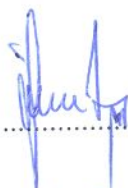


J E L E N L É T I Í V

Sótóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2017. év május hó 29. napján megtartott ülésén megjelentekről


Vörös István polgármester


.....

Horváthné Szakos Bernadett alpolgármester


.....

Németh Gábor Ferenc


.....

Sinka Károly

.....

Szakos Károly

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....