

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sótony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. október 19-én tartott üléséről

Határozatok:

- 59/2017. (X. 19.) Sótony 087 hrsz.-ú terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása
- 60/2017. (X. 19.) Háromoldalú szerződés településrendezés költségeinek átvállalására
- 61/2017. (X. 19.) Altus Savaria Kft. megbízása
- 62/2017. (X. 19.) Sótony 2009. hrsz.-ú ingatlanrész értékesítése Flannhofer Zsanett részére
- 63/2017. (X. 19.) Sótony 2009. hrsz.-ú ingatlanrész értékesítése Csévéné Sütő Zsuzsanna részére

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sótóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. október 19-én 18²⁰ órakor tartott üléséről

Az ülés helye: Nyőgéri Közös Önkormányzati Hivatal Sótónyi Kirendeltsége, Sótóny, Fő u. 3.

Jelen vannak:

• Vörös István	polgármester
• Horváthné Szakos Bernadett	alpolgármester
• Németh Gábor Ferenc	képviselő
• Sinka Károly	képviselő
• Szakos Károly	képviselő

Meghívottak:

• Antalné Klauzer Judit	igazgatási ügyintéző
• Dr. Lendvai Róbert	jegyző

Vörös István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület teljes létszámmal jelen van, így az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendi pontokat, amellyel kapcsolatban más javaslat nem érkezett, így a képviselők az ülés napirendjét egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadták el.

Napirend:

1.) Rendezési terv módosításával kapcsolatos ügyek
Ea.: Vörös István polgármester

2.) Egyéb időszerű feladatok
Ea.: Vörös István polgármester

1. napirendi pont: Rendezési terv módosításával kapcsolatos ügyek

Vörös István polgármester ismertette a Képviselő-testülettel, hogy a Milkovics Trans Kft. logisztikai központot szeretne létesíteni Sótóny 087 hrsz.-ú területen. A központ kamionparkolóból, irodahelyiségből és raktárakból állna. Ehhez a területet kiemelt fejlesztésű területté kell nyilvánítani, aminek költsége kb. 700.000,- Ft. Ennek költségét a beruházók állnák. A faluban munkahelyek jönnének létre, s jelentős iparűzési adóbevétel is lenne.

A Képviselő-testület megvitatta a lehetőség előnyeit és hátrányait és egyhangúlag, 5 igen szavazattal, az alábbi határozatokat hozta:

59/2017. (X. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Sótóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyben történő foglalkoztatás, munkahelyteremtés érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a Sótóny 087 hrsz.-ú területet.

Felelős: Vörös István polgármester
Határidő: azonnal

60/2017. (X. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete szerződést köt az Altus Savaria Kft.-vel és a Milkovics Trans Kft.-vel Sótony településrendezési tervének módosítására a Sótony 087 hrsz.-ú területen logisztikai központ kialakítása érdekében, azzal a kikötéssel, hogy a módosítás költségét a Milkovics Trans Kft. vállalja.

Felelős: Vörös István polgármester
Határidő: azonnal

61/2017. (X. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza az Altus Savaria Kft.-t Sótony község településrendezési tervének módosítására.

Felelős: Vörös István polgármester
Határidő: azonnal

2. napirendi pont: Egyéb időszerű feladatok

Dr. Lendvai Róbert jegyző elmondta, hogy november 10-én 9⁰⁰ órakor a Településképi Arculati Kézikönyvvel kapcsolatosan és 9³⁰ órakor a logisztikai központtal kapcsolatosan partnerségi egyeztetés keretében lakossági fórumot tartanak.

Vörös István polgármester elmondta, hogy megérkezett az Állami Főépítész véleménye, amely alapján nincs akadálya napelempark létesítésének. Nem építmény, ezért nem tiltja a rendezési terv. Szakhatósági állásfoglalás kiadása folyamatban van.

Vörös István polgármester elmondta, hogy vételi szándék érkezett az Önkormányzat tulajdonát 6/120-ad arányban képező Sótony 2009 hrsz.-ú területre, amelyet ketten 1/2 - 1/2 arányban kívánnak megvásárolni összesen 6.000,- Ft-ért.

A Képviselő-testület megvitatta a vételi szándékot és egyhangúlag, 5 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

62/2017. (X. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát 6/120-ad arányban képező Sótony 2009 hrsz.-ú, művelési ág alól kivont földterület 1/2 részére Flannhofer Zsanett (Ikervár, Ifjúság u. 9.) által benyújtott vételi szándékot elfogadja, és a résztulajdont 3.000,- Ft-ért értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Vörös István polgármester
Határidő: azonnal

63/2017. (X. 19.) számú Képviselő-testületi határozat

Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonát 6/120-ad arányban képező Sótony 2009 hrsz.-ú művelési ág alól kivont földterület 1/2 részére Csévéné Sütő

Zsuzsanna (Ikervár, József A. u. 27.) által benyújtott vételi szándékát elfogadja, és a résztulajdont 3.000,- Ft-ért értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Vörös István polgármester

Határidő: azonnal

Vörös István polgármester elmondta, hogy a Petőfi utca 36. számú ingatlan tulajdonosának nem felel meg a korábbi testületi ülésen meghatározott megoldás a vízfolyási problémákra. Nem tetszik neki, hogy az önkormányzat biztosít mindent egy járdalapokkal kirakott árok kialakításához, azonban a kivitelezést neki kell megoldania. A tulajdonos nem kíván semmit tenni, hanem azt akarja, hogy ne folyjon víz a területére.

Vörös István polgármester a Kossuth utca vízelvezetéséről elmondta, hogy nem jó az út alatti vízátervezetés, mivel megemelné az aszfaltot. Az lehetne a megoldás, hogy kivágnák az aszfaltot, leraknák a csövet, rá beton, majd aszfalt. Ez kb. 30.000,- Ft nettó áron megvalósítható.

Németh Gábor képviselő felvetette, hogy beszélni kellene a Magyar Közút munkatársaival, hogy a Hegylánc Fogadónál lévő kanyar felgyűrődését orvosolják.

Vörös István polgármester, miután a képviselők részéről kérdés, hozzászólás nem volt, az ülést 19¹⁵ órakor bezárta.


(:Vörös István:)
Sótony Község Polgármestere

K. m. f.




(:Dr. Lendvai Róbert:)
jegyző





Sótony Község Polgármestere

9681 Sótony, Fő u. 3.

Tel.: 06-95-410-003 - Tel/fax: 06-95-410-020

www.sotony.hu - onkorm.sotony@mail.globonet.hu

MEGHÍVÓ

Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

2017. október 19-én, (csütörtökön) 18.00 órától

képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Sótony, Fő u. 3.

Tervezett napirend:

1.) Rendezési terv módosításával kapcsolatos ügyek

Ea.: Vörös István polgármester

2.) Egyéb időszerű feladatok

Ea.: Vörös István polgármester

Sótony, 2017. október 16.




(:Vörös István:)



J E L E N L É T I Í V

Sótóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017. október 19. napján megtartott ülésén megjelentekről

Vörös István polgármester

Horváthné Szakos Bernadett alpolgármester

Németh Gábor Ferenc képviselő

Sinka Károly képviselő

Szakos Károly képviselő


.....

.....

.....

.....

.....