

## **J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

Sótony Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2022. november 2-án tartott üléséről

### **Határozat:**

69/2022. (XI. 2.)      Sótony, Kossuth utca 26. szám alatti ingatlan meghirdetése értékesítésre

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Sótóny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 2-án 19<sup>18</sup> órakor tartott üléséről

**Az ülés helye:** Faluház, Sótóny, József Attila u. 26.

**Jelen vannak:**

• Vörös István	polgármester
• Horváthné Szakos Bernadett	alpolgármester
• Szakos Károly	képviselő
• Németh Gábor Ferenc	képviselő
• Sinka Károly	képviselő

**Meghívottak:**

• Stelczerné Kálmán Anikó	igazgatási előadó, jegyzőkönyvvezető
• Dr. Lendvai Róbert	jegyző

**Vörös István polgármester** a közmeghallgatást követően köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 fővel, teljes létszámmal határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendi pontot, amellyel kapcsolatban más javaslat nem érkezett, így a képviselők az ülés napirendjét egyhangúlag, 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadták el:

**Napirend:**

1.) Egyéb időszerű feladatok

*Ea.: Vörös István polgármester*

**Napirend tárgyalása:** Egyéb időszerű feladatok

**Vörös István polgármester** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy Németh Attila elkészítette a Sótóny, Kossuth u. 26. szám alatti terület értékbecslését. A telek értéke 4 millió forint, amelyből értékcsökkentő tényező a területen lévő törmelék, valamint a 6/30-ad idegen tulajdon. Emiatt az önkormányzati érték 2.400.000,- Ft-ban került meghatározásra. Az értékbecslés elkészíttetése 40.000,- Ft-ba került az önkormányzatnak.

**Németh Gábor Ferenc képviselő** felvetette, hogy el is lehetne cserélni a tűzoltószertár melletti telekkel való csere lehetőségét.

A képviselők megvitatta az ügyet és az értékesítésre való meghirdetésről döntöttek, 2,5 millió Ft-os legalacsonyabb vételáron.

A Képviselő-testület a szavazás eredményeként 5 egyetértő szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**69/2022. (IX. 20.) számú Képviselő-testületi határozat**

Sótóny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázati felhívást tesz közzé a 24/30-ad arányban résztulajdonát képező Sótóny, Kossuth u. 26. szám alatti (52 hrsz.-ú)

kivett lakóház, udvar, gazdasági épület ingatlan nyilvános pályázati felhívás keretében történő értékesítésére. A legalacsonyabb vételárat a Képviselő-testület 2.500.000,- Ft-ban határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályáztatás ügyében eljárjon.

**Felelős:** Vörös István polgármester

**Határidő:** 2022. november 25. 12 óra (pályázatok benyújtására)

**Vörös István polgármester** elmondta, hogy megkereste Mórocz József, aki jelezte azon szándékát, hogy Gérce közelében lévő, de sótonyi 073 hrsz.-ú 7394 m<sup>2</sup> nagyságú, önkormányzati tulajdonban lévő kivett utat kitisztítaná. A területet kiméretné, rendbetenné. Számítása szerint kb. 4-500.000,- Ft értékben van ott fa.

A polgármester javaslatot tett arra, hogy valamikor menjenek ki, nézzék meg, hogy pontosan melyik területről van szó.

**Horváthné Szakos Bernadett alpolgármester** javasolta, hogy idén is házhoz járjon a Mikulás, mert annak nagyobb a varázsa.

**Vörös István polgármester:** Az idősek napja december 4-én, vasárnap lesz. Erre még keresni kell fellépőt. Intézni kell még süteményt, üdítőt és hidegtálat is.

**Vörös István polgármester** felvetette Márton nap rendezését, mert a korábbi években nagy sikere volt a programnak.

**Dr. Lendvai Róbert jegyző** tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az óvodavezető e héten befejezi munkáját, mert hamarosan szülni fog. Lenne egy jelentkező, aki igénybe venné a szolgálati lakást, ám azt belülről is fel kellene újítani. Felmerült, hogy ha elfogadja az állást, akkor időlegesen a Hegylánc Fogadóba lehetne elszállásolni, addig amíg lakhatása meg nem oldódik.

**Vörös István polgármester,** mivel egyéb észrevétel, kérdés nem volt, megköszönte a részvételt és az ülést 20<sup>23</sup>-kor bezárta.

K. m. f.

(:Vörös István:)  
Sótony Község Polgármestere



(:Dr. Lendvai Róbert:)  
jegyző

