

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sótony Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. november 29-én tartott rendkívüli üléséről

Határozatok:

- 58/2023. (XI. 29.) Magyar Falu Program pályázat IV. Temetők
- 59/2023. (XI. 29.) Sótony 065 hrsz.-ú alatti ingatlan értékesítésére ajánlattételi felhívás
- 60/2023. (XI. 29.) Vas Vármegye Szíve-Java kiadványban való részvétel
- 61/2023. (XI. 29.) Faluház bérleti díjak

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sótorny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. november 29-én 8⁰⁰ órakor tartott rendkívüli üléséről

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Sótorny, Fő u. 3.

Jelen vannak:

- | | |
|-----------------------|--------------|
| • Vörös István | polgármester |
| • Németh Gábor Ferenc | képviselő |
| • Sinka Károly | képviselő |

Az ülésről igazoltan távol maradt:

- | | |
|------------------------------|----------------|
| • Horváthné Szakos Bernadett | alpolgármester |
| • Szakos Károly | képviselő |

Meghívottak:

- | | |
|---------------------------|--------------------------------------|
| • Dr. Lendvai Róbert | jegyző |
| • Stelczerné Kálmán Anikó | igazgatási előadó, jegyzőkönyvvezető |

Vörös István polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 3 fővel határozatképes. A rendkívüli ülést megnyitotta.

Ismertette a napirendi pontot, amellyel kapcsolatban más javaslat nem érkezett, így a képviselők a rendkívüli ülés napirendjét egyhangúlag, 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül fogadták el:

Napirend:

1.) Egyéb időszerű feladatok

Ea.: Vörös István polgármester

Napirend tárgyalása: Egyéb időszerű feladatok

Vörös István polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy kiírásra került a Magyar Falu Program pályázat. 2023. december 13-tól 2024. január 12-ig van lehetőség a pályázat benyújtására. Véleménye szerint a temető térköves útját lehetne folytatni ennek keretében. Erre körülbelül 6 millió forint értékben lehetne pályázni.

Sinka Károly képviselő felvetette, hogy lehetne pályázni az önkormányzati lakás felújítására.

Vörös István polgármester: Azt abban az esetben lehetne megvalósítani, ha már lenne érvényes szerződés orvossal vagy védőnővel, aki benne lakik, vagy lakni fog.

A Képviselő-testület egyetértett a temető fejlesztését célzó pályázat beadásával.

A szavazás eredményeként a Képviselő-testület 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

58/2023. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „IV. Temetők kisléptékű infrastrukturális fejlesztése (MFP/ÖTIFB/2024/TKIF)” című pályázatra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályázattal kapcsolatban szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Vörös István polgármester

Határidő: azonnal

Vörös István polgármester a Faluház napelemes áramellátásával kapcsolatban elmondta, hogy 10 éves szaldó elszámolásban vannak, jelenleg jelentős pluszban. Az Audaxnak nyilatkozatot küldtek korábban, de ezen változtatni kell annyiban, hogy betermelnek a napelemes rendszerrel. Egy másik szolgáltatóval, a Milleyson Áramszolgáltató Zrt.-vel is felvették a kapcsolatot kedvezőbb betermelési árra, de a cég még nem küldött árajánlatot.

A képviselők hosszasan tárgyalták az ügyet. Az az álláspont alakult ki, hogy haladékat kérnek az Audaxtól, és ha az újabb határidőig nem kapnak kedvezőbb árajánlatot, akkor a jelenlegi szolgáltatónál maradnak.

Vörös István polgármester: Elkészült az értébecslési szakvélemény a Sótony külterületén fekvő 065 helyrajzi számú „Kivett ifjúsági tábor” megnevezésű ingatlan forgalmi értékéről. A volt ifjúsági tábor területét 86.887.000,- Ft-ra becsülték.

A képviselők megvitatták az ügyet és az értékesítésre való meghirdetésről döntöttek, 90 millió Ft-os áron.

A Képviselő-testület a szavazás eredményeként 3 egyetértő szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

59/2023. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázati felhívást tesz közzé a 735/1720-ad arányban résztulajdonát képező Sótony 065 hrsz.-ú kivett ifjúsági tábor megnevezésű ingatlan nyilvános pályázati felhívás keretében történő értékesítésére. A Képviselő-testület vételárat 90.000.000,- Ft-ban határozza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pályáztatás ügyében eljárjon.

Felelős: Vörös István polgármester

Határidő: azonnal

Vörös István polgármester: A Vas Vármegyei Közgyűlés Elnökétől kaptak tájékoztatást arról, hogy lehetőség van rész venni a Vas Vármegye Szíve-Java című kiadványban. Ennek feltétele, hogy az önkormányzat elküld egy A/4 oldalnyi szöveget, illetve 12 darab fotót a kiadó részére. A kiadványban való szereplés díja 165.000,- Ft + 5% ÁFA, amelyért 5 példányt kapnak. Javasolta a részvételi szándék elfogadását.

A Képviselő-testület tagjai, egyhangúlag 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozták:

60/2023. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a település szerepeljen a Vas Vármegye Szíve-Java kiadványban, melynek anyagi vonzata 165.000,- Ft + 5% ÁFA.

Felelős: Vörös István polgármester

Határidő: azonnal

Vörös István polgármester: A Faluház bérleti díjait át kellene gondolni. Nem a jövedelemszerzés a cél, azonban a jelenlegi árak nagyon alacsonyak. Javasolta az összegek megduplázását.

A Képviselő-testület egyetértett az emeléssel. A szavazás eredményeként a Képviselő-testület egyhangúlag, 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül, az alábbi határozatot hozta:

61/2023. (XI. 29.) számú Képviselő-testületi határozat

Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sótony, József A. u. 26. szám alatti Faluház terem bérleti díját 2024. január 1. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1.) Zenés-táncos és egyéb (pl.: születésnap) rendezvény esetén a bérleti díj alkalmanként
 - a kisterem igénybevételénél
 - helyi lakosoknak: 10.000,- Ft
 - nem helyi lakosoknak: 30.000,- Ft
 - nagyterem igénybevételénél (50 fő alatt)
 - helyi lakosoknak: 20.000,- Ft
 - nem helyi lakosoknak: 60.000,- Ft
 - nagyterem igénybevételénél (50 fő felett)
 - helyi lakosoknak: 40.000,- Ft
 - nem helyi lakosoknak: 120.000,- Ft
- 2.) Egyéb nem zenés rendezvények esetén a bérleti díj: 3.000,- Ft
- 3.) Kistermi alkalmi árusítások, árubemutatók esetén alkalmanként a bérleti díj
 - fűtési időszakon kívül: 2.000,- Ft
 - fűtési időszakban: 3.000,- Ft
- 4.) Választási rendezvények, gyűlések megtartása esetén (pl.: temetési tor, egyesületi rendezvény) terem bérleti díjat nem kell fizetni. Az igénybevétel üteméről a megelőzési sorrend dönt.

Felelős: Vörös István polgármester

Határidő: 2024. január 1-től folyamatosan

Vörös István polgármester, mivel egyéb észrevétel nem volt, megköszönte a részvételt és a rendkívüli ülést 8⁵⁵-kor bezárta.

K. m. f.

(:Vörös István)
Sótony Község Polgármestere



(:Dr. Lendvai Róbert:)
jegyző

