

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Bejcgvyertyános, Nyőgér, Sótory Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2023. augusztus 29-én tartott együttes üléséről

## Bejcgvyertyános:

### Rendelet:

5/2023. (IX. 15.) a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 6/2014. (IX. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról

### Határozatok:

37/2023. (VIII. 29.) Védőnői Szolgálat államosítása  
38/2023. (VIII. 29.) Gördülő fejlesztési terv 2024.  
39/2023. (VIII. 29.) Sótory Ifjúsági Centrum ügye

## Nyőgér:

### Rendelet:

5/2023. (IX. 15.) a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 6/2014. (IX. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról

### Határozatok:

33/2023. (VIII. 29.) Védőnői Szolgálat államosítása  
34/2023. (VIII. 29.) Gördülő fejlesztési terv 2024.  
35/2023. (VIII. 29.) Nyőgér, Béke u. 48/A. szám alatti lakás ügye  
36/2023. (VIII. 29.) Sótory Ifjúsági Centrum ügye

## Sótory:

### Rendelet:

5/2023. (IX. 15.) a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 6/2014. (VIII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

### Határozatok:

33/2023. (VIII. 29.) Védőnői Szolgálat államosítása  
34/2023. (VIII. 29.) Gördülő fejlesztési terv 2024.  
35/2023. (VIII. 29.) Nyőgér, Béke u. 48/A. szám alatti lakás ügye  
36/2023. (VIII. 29.) Sótory Ifjúsági Centrum ügye



## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Bejcgertyános, Nyőgér, Sótorny Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. augusztus 29-én, 17<sup>05</sup> órakor tartott együttes Képviselő-testületi üléséről

**Az ülés helye:** Községháza, Nyőgér, Petőfi S. u. 15.

**Jelen vannak:**

**Bejcgertyános község részéről:**

• Lendvai Veronika	polgármester
• Horváth Árpád	alpolgármester
• Péntek Enikő	képviselő
• Szabóné Pados Rita	képviselő
• Takácsné Szabó Andrea	képviselő

**Nyőgér község részéről:**

• Nagy Károly	polgármester
• Cserné Tamás Tímea	képviselő
• Kósi-Komáromi Anita	képviselő
• Trombitás Gergő	képviselő

**Sótorny község részéről:**

• Vörös István	polgármester
• Horváthné Szakos Bernadett	alpolgármester
• Németh Gábor	képviselő
• Sinka Károly	képviselő
• Szakos Károly	képviselő

**Az ülésről igazoltan távol maradt:**

• Pintér Zoltánné	alpolgármester
-------------------	----------------

**Meghívottak:**

• Bándoliné Máté Judit	penzügyi előadó
• Dr. Fehér Áron	házi orvos
• Kovács Annamária	penzügyi előadó
• Simonné Greffer Mária Anita	penzügyi előadó
• Sinkáné Kosztolánczi Beáta	ügykezelő
• Stelczerné Kálmán Anikó	igazgatási előadó
• Dr. Lendvai Róbert	jegyző

**Nagy Károly nyőgéri polgármester** az ülés levezetőjeként köszöntötte az együttes testületi ülésen megjelenteket, majd az ülést megnyitotta.

Megállapításra került, hogy a bejcgertyánosi Képviselő-testület 5 fővel, a nyőgéri Képviselő-testület 4 fővel, a sótonyi Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat. Javasolta azok elfogadását.

A napirenddel a bejcgertyánosi képviselők egyhangúlag, 5 igen szavazattal, a nyőgéri képviselők egyhangúlag, 4 igen szavazattal, a sótonyi képviselők egyhangúlag, 5 igen



szavazattal értettek egyet.

### **Napirendi pontok:**

1.) Háziiorvosi feladatellátás

*Ea.: Nagy Károly polgármester*

2.) Védőnői Szolgálat államosítása

*Ea.: Nagy Károly polgármester*

3.) A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló rendelet módosítása

*Ea.: dr. Lendvai Róbert jegyző*

4.) Gördülő fejlesztési terv

*Ea.: dr. Lendvai Róbert jegyző*

6.) Időszerű feladatok

*Ea.: Nagy Károly polgármester*

### **1. napirendi pont:** Háziiorvosi feladatellátás

**Nagy Károly polgármester** köszöntötte dr. Fehér Áron háziorvost, majd tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a doktor úr 2024. január 1-jétől Sárváron fog praktizálni, de addig, amíg a három település nem talál orvost, a helyettesítést megoldja.

**Dr. Fehér Áron háziorvos** megköszönte az eddigi bizalmat. Nehéz időszakban látta el a háziiorvosi feladatokat, gondol itt a Covid-19 járványra. Az önkormányzatoktól nagy támogatást kapott, de úgy döntött, hogy az asszisztenssel együtt Sárvárra mennek, egy nagyobb körzetbe. Jól érezték itt magukat, s amennyiben a jövőben szükség lenne a munkájukra, helyettesítés keretében számíthatnak rájuk. A praxisjog visszaszáll az önkormányzatra, két praxisa nem lehet egy háziorvosnak.

**Nagy Károly polgármester:** A műszerek kinek a tulajdonában vannak?

**Dr. Fehér Áron háziorvos:** A műszerek, amiket használnak, jórésze magántulajdonban van. Ami az önkormányzat tulajdonában van, az itt is marad. Egy új EKG-t mindenképpen kellene vásárolni.

**Dr. Lendvai Róbert jegyző:** A praxisközösségi pályázat érinti-e a településeket, valamint, ha nem jelentkezik orvos, abban az esetben kell-e helyettesítési szerződés?

**Dr. Fehér Áron háziorvos:** Nem, mert a helyettesítésre nem vonatkozik. Helyettesítés esetén kell helyettesítési szerződést kötni a Vasi Fehér Med Kft.-vel. Állandó praxis mellett megengedett a helyettesítés.

Az orvosi ügyeleti ellátás december 1-től állami feladattá válik.

**A polgármesterek** megköszönték a doktor úr eddigi munkáját.

*Dr. Fehér Áron háziorvos elhagyta az ülést 17<sup>25</sup>-kor.*



## **2. napirendi pont:** Védőnői Szolgálat államosítása

**Nagy Károly polgármester:** A védőnői szolgálatot július 1-től átvette az állam, de a rezsiköltséget továbbra is az önkormányzatoknak kell finanszírozni. Ez azt jelenti, hogy Nyőgér, Sótöny, Bejcgertyános esetében havonta 115.000,- Ft-ot fog fizetni a védőnő munkáltatója, a kórház a tanácsadók fenntartásáért.

**Dr. Lendvai Róbert jegyző:** A megállapodás kiküldésre került. Annak jóváhagyásáról kell döntést hozni.

**Nagy Károly polgármester** javasolta a megállapodás elfogadását.

Miután kérdés, hozzászólás nem merült fel, **Nagy Károly polgármester** szavazást kért a Védőnői Szolgálat megállapodásáról. A szavazás eredményeként:

**Bejcgertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta

### **37/2023. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát;**

**Nyőgér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta

### **33/2023. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát;**

**Sótöny Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta

### **33/2023. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát:**

A Képviselő-testület jóváhagyja a Vas Vármegyei Markusovszky Egyetemi Oktatókórházzal a védőnői feladat átadás-átvételéről szóló megállapodást.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

## **3. napirendi pont:** A közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló rendelet módosítása

**Nagy Károly polgármester** felkérte dr. Lendvai Róbert jegyzőt, hogy tájékoztassa a jelenlévőket a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Dr. Lendvai Róbert jegyző:** A Kormányhivatal felülvizsgálta a tárgybani rendeleteket, amely alapján javítani kell a helyi rendelet bevezető részét, illetve 3 pontot hatályon kívül kell helyezni, mert a magasabb jogszabályt ismétlik meg. A technikai jellegű módosításokat javasolta elfogadni.

**Lendvai Veronika polgármester** javasolta a bejcgertyánosi képviselőknek a rendelet módosítását.



A bejegyertyánosi Képviselő-testület egyhangúlag, 5 egyetértő szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Bejegyertyános Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2023. (IX. 15.)**

**ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás  
szabályainak megállapításáról szóló 6/2014. (IX. 01.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bejegyertyános, 2023. augusztus 29.

Lendvai Veronika s.k.,  
polgármester

Dr. Lendvai Róbert s.k.,  
jegyző

**Nagy Károly nyőgéri polgármester** javasolta a nyőgéri képviselőknek a rendelet módosítását.

A nyőgéri Képviselő-testület egyhangúlag, 4 egyetértő szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Nyőgér Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
5/2023. (IX. 15.)**

**ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás  
szabályainak megállapításáról szóló 6/2014. (IX. 01.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Nyőgér, 2023. augusztus 29.

Nagy Károly s.k.,  
polgármester

Dr. Lendvai Róbert s.k.,  
jegyző

**Vörös István polgármester** javasolta a sótonyi képviselőknek a rendelet módosítását.

A sótonyi Képviselő-testület egyhangúlag, 5 egyetértő szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:



**ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE**

**a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 6/2014. (VIII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Sótony, 2023. augusztus 29.

Vörös István s.k.,  
polgármester

Dr. Lendvai Róbert s.k.,  
jegyző

**4. napirendi pont:** Gördülő fejlesztési terv

**Dr. Lendvai Róbert jegyző:** Minden évben el kell fogadni a víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervét. A Vasivíz Zrt., mint üzemeltető elkészítette a javaslatot. Az ivóvíz vagyон államosításáról tavaly döntöttek, de előrelépés nem történt. 2024-ben beruházás nem lenne, a fejlesztések és pótlások részénél lenne 4.500.000,- Ft értékben vezeték kiváltás.

Javasolta a terv elfogadását és a hatóság részére történő benyújtását.

Kérdés, hozzászólás nem volt, **Nagy Károly polgármester** kérte a szavazatokat a gördülő fejlesztési terv elfogadásáról, amelynek eredményeként

**Bejegyzertányos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta

**38/2023. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát;**

**Nyőgér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta

**34/2023. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát;**

**Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta

**34/2023. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát;**

- 1.) A Képviselő-testület az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja a VASIVÍZ Zrt. által elkészített 15 éves gördülő fejlesztési tervet a V030 jelű Bejegyzertányos ivóvízellátási rendszerre vonatkozóan.
- 2.) A gördülő fejlesztési tervben foglaltak megvalósítására az önkormányzat a rendelkezésére álló saját költségvetési forrás terhére nem tud kötelezettséget vállalni, az egyéb fejlesztések megvalósítása pályázati forrásból lehetséges.



- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a VASIVÍZ Zrt.-t, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1) bekezdése alapján a gördülő fejlesztési tervet benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalhoz.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **5. napirendi pont:** Időszerű feladatok

**Nagy Károly polgármester** az óvodával kapcsolatban elmondta, hogy az utóbbi évben gyakori volt a személyi változás. Lehoczky Judit augusztus 17-én jelentkezett az óvónői állásra. Mai napon Kaczeus Henrietta jelezte, hogy beadja a felmondását és szeptember 1-jén már máshol szeretne kezdeni. Jelen állás szerint van egy óvónő, akinek van vezetői végzettsége és egy pedagógiai asszisztens végzettségű dajka, aki felügyeli szeptembertől a 28 gyermeket.

A polgármester tájékoztatta a jelenlévőket a jövőbeni tervekről az óvodával kapcsolatban. Az óvoda költségvetése 47.835.000,- Ft. Ebből az összegből lehet fejlesztésre is fordítani. A terasz korlátjának felújítása 930.000,- Ft. A terasztető 1.330.000,- Ft. A festés lenne még 220.000,- Ft. Ez összesen kerülne 2.480.000,- Ft-ba. A maradékot a konyha belső felújítására lehetne fordítani, erre kb. 4 millió forintba lenne szükség. Klíma és játszótér is szükséges lenne.

**Lendvai Veronika polgármester:** Ez az 50 millió forint csak dologi kiadásra használható vagy személyi kiadás is lehet? Meg kellene várni, hogy alakul az óvoda személyi kérdése, hiszen lehet, hogy olyan beosztású személy kerül felvételre, akinek a bére magasabb lehet.

**Vörös István polgármester:** Az óvoda személyi kérdésére kell most koncentrálni, hiszen nincs meg a megfelelő létszám.

A képviselő-testületek hosszasan tárgyalták az óvoda személyi helyzetét, a lehetséges megoldásokat.

**Nagy Károly nyögéri polgármester** a Béke utcai 48. szám alatti önkormányzati lakásokkal kapcsolatban adott tájékoztatást. A korábbi bérlő 550 ezer Ft-tal tartozik az önkormányzatnak, amit bírósági úton próbál az önkormányzat visszaszerezni. A víz- és villanytartozás rendezésre került az önkormányzat által. A következő bérlők sem fizettek, nekik is tartozásuk van, ígéret van a lakás kulcsának visszaadására.

Ferencsov Istvánné volt védőnő kiköltözött a szolgálati lakásból. A lakásra lenne jelentkező, Joó-Rácz Laura adott be jelentkezési lapot. Két gyermekkel szeretne beköltözni.

A szomszédos lakást meg kellene tartani arra az esetre, ha orvos vagy óvónő jelentkezne.

**Vörös István polgármester:** Ha 100.000,- Ft-ért adják ki a lakást, akkor 10 év alatt 12 millió Ft gyűlik össze. Már most 15 millió Ft-ot kellene ráköltöteni. Véleménye szerint nem szabad ráköltöteni, el kellene adni.

**Lendvai Veronika polgármester:** Az együttes ülést követően tart ülést a bejegyzési képviselő-testület. Ott téma lesz a falugondnok megválasztása. 2 pályázónak is kis gyermeke



van, szükséges lenne óvodai férőhely. Ha kiadják a lakást és két gyermek jön a faluba, tele lesz az óvoda, nem lesz hely, nem tudnak felvenni falugondnokot?

A Képviselő-testületek megvitatták a szolgálati lakás ügyét.

**Nagy Károly polgármester** kérte a szavazatokat Joó-Rác Laura részére a Nyőgér, Béke utca 48/A. szám alatti lakás kiadása ügyében, amelynek eredményeként:

**Bejegyertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** 5 tartózkodó szavazattal nem hozott döntést.

**Nyőgér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta

**35/2023. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát;**

**Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete** 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta

**35/2023. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát;**

A Képviselő-testület a Nyőgér, Béke utca 48/A. szám alatti lakást bérbe adja Joó-Rác Laura (9700 Szombathely, Orbán Balázs u. 16.) részére 100.000 Ft/hó bérleti díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésével kapcsolatos teendők elvégzésével.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy Károly polgármester** a szűnyoggyérítéssel kapcsolatban elmondta, hogy az állam támogatja a földi gyérítést, de a légi gyérítés pénzbe kerül, 5000,- Ft/ha. A légi gyérítés is csak ideiglenesen biztosítja a kevesebb szűnyog jelenlétét.

**Vörös István sótonyi polgármester:** A Sótonyi Ifjúsági Centrum kapcsán elmondta, hogy 2007-ben kapta vissza az önkormányzat a 16,6 ha területet, amit 2010-ben bérbeadott a Húszhasznú Bt.-nek. A legeltetés és rendbe rakás fejében nem fizettek bérleti díjat 2016-ig, azóta fizetnek. Eddig körülbelül 2,5 millió Ft került kifizetésre. Az önkormányzatot megkereste két személy, akik szeretnék megvenni a területet, szándékuk komolynak tűnik. A területet annak idején ifjúsági tábor célra kapta a három önkormányzat, ekként is kellene működnie. Ha a testületek úgy döntenek, hogy eladnák a területet akkor a szerződésbe bele kellene foglalni, hogy ez a kötelezettség rájuk hárul. Kérte a Képviselő-testületek véleményét a terület esetleges értékesítésével kapcsolatban.

**Dr. Lendvai Róbert jegyző:** A területet - értékesítési szándék esetén - első lépésben független értékbecslővel fel kell becsültetni. Ezt követően ki kell függeszteni, amire az államnak elővásárlási joga van, így az sem biztos, hogy aki ajánlatot tesz, az megveheti a területet.

A Képviselő-testületek megvitatták a Sótony 065 hrsz.-ú terület ügyét.



Nagy Károly polgármester kérte a szavazatokat az ingatlan értékbecslése ügyében, amelynek eredményeként

**Bejgyertyános Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta**

**39/2023. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát;**

**Nyőgér Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta**

**36/2023. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát;**

**Sótony Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül meghozta**

**36/2023. (VIII. 29.) számú Képviselő-testületi határozatát;**

A Képviselő-testület szükségesnek tartja a Sótony 065 hrsz.-ú terület értékbecslését.

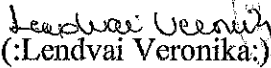
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlant igazságügyi értékbecslő szakértővel értékeltesse fel.


**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

Nagy Károly nyőgéri polgármester, mivel egyéb észrevétel, kérdés nem volt, megköszönte a Képviselő-testületek aktív közreműködését és az együttes ülést 19<sup>43</sup> órakor bezárta. A Képviselő-testületek külön-külön önálló üléssel folytatták munkájukat.

K. m. f.


  
(:Lendvai Veronika:)  
Bejgyertyános Község Polgármestere



  
(:Vörös István:)  
Sótony Község Polgármestere



  
(:Nagy Károly:)  
Nyőgér Község Polgármestere



  
(:Dr. Lendvai Róbert:)  
jegyző

